



CITTÀ DI ALTAMURA

Città metropolitana di Bari

OGGETTO: VERBALE DI GARA - PROCEDURA NEGOZIATA PER LA SELEZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO CON IL QUALE SOTTOSCRIVERE ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI. **CIG: A034E41A9F.**

-----0000000-----

L’anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, il giorno **8** del mese di **gennaio** alle ore 9:00, presso la sede municipale del Palazzo di Città del Comune di Altamura, si è riunito, in seduta pubblica il seggio di gara della procedura in oggetto nelle persone di:

arch. Caterina Natale	RUP	<i>Presidente</i>
Dott. Alessandro Carella	Istruttore Direttivo	<i>Testimone</i>
Dott. Giuseppe Livrieri	Funzionario Amministrativo	<i>Testimone</i>

Il Presidente, affida il compito di verbalizzare la seduta al dott. Giuseppe Livrieri-

Il Presidente informa che

- in data 18/12/2023 si invitavano, in esecuzione della determinazione n. 1934 del 23/11/2023, attraverso la piattaforma telematica Empulia, le seguenti dieci imprese, a presentare offerta telematica relativa all’affidamento dell’accordo quadro in oggetto entro le ore 12:00 del 04/01/2024:

	Ragione Sociale	Partita Iva	Località	Provincia
1	ALTACOLOR SRL	IT05266160729	ALTAMURA	BARI
2	BALACCO LAVORI EDILI	IT02586560720	MOLFETTA	BARI
3	COSTRUZIONI VULPIO S.R.L.	IT08252410728	GRAVINA IN PUGLIA	BARI
4	D.S.N. COSTRUZIONI S.R.L.	IT05767380727	ALTAMURA	BARI
5	D'ATTOLICO PAOLO SRL	IT06036140728	BARI	BARI
6	EDILIZIATESORO SRL	IT07039230722	ALTAMURA	BARI
7	IMPRESA EDILE F.LLI SIMONE G.PPE, CARLO & BRUNO FU F.SCO SNC	IT03249000724	ALTAMURA	BARI
8	LM IMPIANTI SRL	IT06272850725	ALTAMURA	BARI
9	S.M. EDILIZIA S.R.L.	IT03551740727	ALTAMURA	BARI
10	SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	IT06589800728	RUVO DI PUGLIA	BARI

Publicato sul sito internet del Comune di Altamura il 08/01/2024



CITTÀ DI ALTAMURA

Città metropolitana di Bari

Nel termine di scadenza venivano registrate, sul portale Empulia le seguenti offerte:

	RAGIONE SOCIALE	PROTOCOLLO	DATA INVIO
1	LM IMPIANTI SRL	PE105120-23	22/12/2023 18:13:53
2	SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	PE105304-23	27/12/2023 10:47:34
3	RTI IMPRESA EDILE F.LLI SIMONE G.PPE, CARLO & BRUNO FU F.SCO SNC - TRAETTA VITO SRL	PE106628-23	29/12/2023 12:53:21
4	D'ATTOLICO PAOLO SRL	PE000759-24	03/01/2024 18:50:42
5	COSTRUZIONI VULPIO S.R.L.	PE000765-24	03/01/2024 19:53:36
6	S.M. EDILIZIA S.R.L.	PE000766-24	03/01/2024 19:58:59
7	ALTACOLOR SRL	PE000858-24	04/01/2024 10:53:51

Il Presidente, dà pertanto avvio alle operazioni di gara, accedendo alla piattaforma Empulia e procedendo alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche pervenute sul Portale. Tale verifica ha esito positivo.

Successivamente il Presidente apre le "Buste Documentazione" prodotte dai concorrenti e procede all'esame della documentazione amministrativa relativa ai requisiti di partecipazione.

L'esito dell'esame della documentazione amministrativa, sulla scorta delle dichiarazioni rese e della documentazione prodotta è il seguente:

	Ragione Sociale	Esito
1	LM IMPIANTI SRL	AMMESSO
2	SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	AMMESSO
3	RTI IMPRESA EDILE F.LLI SIMONE G.PPE, CARLO & BRUNO FU F.SCO SNC - TRAETTA VITO SRL	AMMESSO
4	D'ATTOLICO PAOLO SRL	AMMESSO
5	COSTRUZIONI VULPIO S.R.L.	AMMESSO
6	S.M. EDILIZIA S.R.L.	AMMESSO
7	ALTACOLOR SRL	AMMESSO



CITTÀ DI ALTAMURA

Città metropolitana di Bari

Il Presidente RUP, di seguito, procede all'apertura della "Busta Economica" presentate dai concorrenti ammessi e procede a darne lettura come di seguito specificato:

	Ragione Sociale	Ribasso %
1	LM IMPIANTI SRL	9,24
2	SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	15,50
3	RTI IMPRESA EDILE F.LLI SIMONE G.PPE, CARLO & BRUNO FU F.SCO SNC - TRAETTA VITO SRL	25,12
4	D'ATTOLICO PAOLO SRL	2,00
5	COSTRUZIONI VULPIO S.R.L.	24,72
6	S.M. EDILIZIA S.R.L.	21,00
7	ALTACOLOR SRL	17,80

Il Presidente, in presenza di più di cinque offerte ammesse, procede al calcolo della soglia d'anomalia, con esclusione automatica delle offerte anomale, applicando, come prescritto dalla lettera d'invito, il metodo A di cui all'allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023. La soglia di anomalia calcolata risulta pari a **21,173%**.

Risultano pertanto anormalmente basse le offerte presentate dai concorrenti:

- 1) RTI IMPRESA EDILE F.LLI SIMONE G.PPE, CARLO & BRUNO FU F.SCO SNC - TRAETTA VITO SRL
- 2) COSTRUZIONI VULPIO S.R.L.

Al termine delle suddette operazioni il Presidente procede alla formulazione della proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico **S.M. EDILIZIA SRL** che ha formulato l'offerta di massimo ribasso percentuale, inferiore alla soglia di anomalia, del **21,00%** da applicarsi ai prezzi dell'accordo quadro, dando atto che si procederà all'eventuale aggiudicazione in esito alle prescritte verifiche di legge.

Le operazioni si chiudono alle ore 9,55.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to arch. Caterina Natale– Presidente (RUP)

F.to dott. Alessandro Carella – Testimone

F.to dott. Giuseppe Livrieri – Testimone con funzioni di verbalizzazione

Pubblicato sul sito internet del Comune di Altamura il 08/01/2024